

Quando **vende** su casa...

Tener una garantía importa



¡Cobertura GRATIS sin-obligación se puede comenzar hoy! (un valor de \$100)

COMÉNTSELO a su asesor de bienes raíces
 LLAME AL (877) 977- 4949
 VISITE homewarrantyinc.com
 ENVIE UN CORREO A info@homewarrantyinc.com



Escanee el código QR para ver los términos y las condiciones (o visite www.homewarrantyinc.com)

Le ofrece una cobertura GRATIS para vendedores, *No-Strings-Attached*[®] (Sin condiciones) durante el periodo de anuncio de venta (hasta por 6 meses) y después usted decide, dependiendo oferta de compra, si quiere incluir la garantía como condición permanente de la venta. Si la garantía se incluye en la compra final, el pago debe realizarse en el momento del cierre. Si la garantía no está incluida en la oferta final, esta se cancela y usted solo tendrá que pagar las primas de la cobertura opcional del anuncio inmobiliario, a pesar de que se hayan efectuado reparaciones bajo la garantía (donde lo permite la ley estatal).

Le da la tranquilidad y **protección presupuestaria** contra reparaciones caras e inesperadas durante el periodo de anuncio de venta de su vivienda.

Le ofrece **protección después de la venta**. Después de la venta, el nuevo propietario ahora tendrá con quien acudir para el trabajo de reparación de los sistemas mecánicos en vez de causarle molestias a usted.

Les da a los compradores potenciales la confianza de que su **propiedad se encuentra en buenas** condiciones y además brinda una protección que no obtendrán en la compra de otra vivienda.

Cubrimos el **lapso de (wear and tear) desgaste** creado por las posibles exclusiones a la cobertura de su seguro de propietario de vivienda (sujeto a las provisiones de la garantía).

Artículos cubiertos para los VENEDORES

Unidades de calefacción
 Unidades de aire acondicionado
 Renovador de aire
 Sistema de conductos
 Calentador de agua (incluso sin tanque)

Opcional

- ✓ Tubería de desagüe interior
- ✓ Instalación eléctrica interior
- ✓ Bomba de sumidero
- ✓ Triturador de basura
- ✓ Aspiradora central
- ✓ Portón eléctrico para cochera
- ✓ Compactador de basura
- ✓ Horno de microondas empotrado o instalado sobre estufa
- ✓ Refrigerador de cocina y máquina de hielo
- ✓ Lavavajillas
- ✓ Estufa/horno/vitrococerámica
- ✓ Lavadora de ropa
- ✓ Secadora de ropa

Sujeto a los términos y condiciones del Acuerdo.

¡Venda su casa más rápido y por más dinero y brinde tranquilidad al comprador con una cobertura de Home Warranty!