

**Cobertura
de 14 meses**



*¡Descuentos disponibles
para militares en servicio
activo!*

**ELECCIÓN de Técnicos
de Servicios Calificados**

iNueva! Asistencia gratuita para mudanza y conexión de servicios públicos 360 Home Connect

iNueva! Cobertura opcional limitada para fugas en el techo y la losa

iNueva! Protección opcional SurgeShield® y SurgeShield® Plus

Cobertura gratuita No-Strings-Attached® (sin condiciones) del listado para el vendedor

Cobertura gratuita opcional de la calefacción, aire acondicionado y calentador de agua para el vendedor (con inspección previa)

INCLUYE cobertura de lavadora, secadora y refrigerador de cocina

Plan para la Protección de Vivienda

2022-23



(877) 977-4949 número sin cargo
homewarrantyinc.com

Home Warranty of the Midwest, Inc.

© 2022

Proteja lo que importa





• MEJORE SU COBERTURA •

¡Obtégala Por Escrito!

¡Pre-certifique los sistemas HVAC y el calentador de agua del vendedor con nuestra garantía escrita!

La cobertura de calefacción, aire acondicionado y calentador es gratis para los vendedores siempre y cuando cuenten con la pre-inspección realizada por una compañía de HVAC calificada.

Solo agregue la cobertura opcional en el formulario de inscripción y le enviaremos por correo electrónico los formularios para que el vendedor y/o el agente de pre-inspección de preferencia los rellenen. Devuelva los formularios ya completados para su revisión. Una vez aprobado, le enviaremos un certificado que incluye nuestra garantía por escrito contra reclamaciones denegadas debido a las condiciones preexistentes.

¡También Nueva!



Seleccione una o todas de estas opciones en el formulario de inscripción.



• MEJORE SU COBERTURA •

Manténgase Conectado

Proteja los sistemas mecánicos y electrodomésticos de sobrecargas con SurgeShield® or SurgeShield® Plus

SurgeShield® protege los sistemas mecánicos y electrodomésticos de motor más críticos de su casa, incluso:

- Unidad de calefacción/aire acondicionado
- Bomba de calor
- Lavadora/secadora
- Horno/estufa
- Refrigerador
- Lavavajillas
- Abanicos de techo
- ¡Y más!

Agregue Surge Plus y tendrá cobertura para los artículos ya mencionados MÁS sus aparatos electrónicos más valiosos, incluso:

- Tabletas
- Computadoras
- Televisores
- Cine en Casa
- Consolas
- ¡Y más!

• MEJORE SU COBERTURA •

Cobertura Limitada para Fugas de Techo y Losa



• MEJORE SU COBERTURA •

¡Más Confianza en la Mudanza!

GRATIS de 360 Home: Asistencia para Mudanza, Conexión de Servicios Públicos y Servicios Esenciales para Casa

Este servicio GRATUITO de una empresa asociada de confianza, 360 Home Connect, le proporciona un punto de contacto para configurar servicios públicos, telecomunicaciones, automatización del hogar, mudanzas, control de plagas y muchos otros servicios esenciales para el hogar. ¡Ahorre tiempo, dinero y molestias!

360 Home Connect investiga las empresas y mejores tarifas en su área, le notifica de los planes y las opciones disponibles y luego usted elige los servicios que quiere contratar y la fecha de conexión de servicios.

Elija esta opción en el formulario de inscripción y un representante de 360 Home Connect estará en contacto para revisar sus necesidades y programar los servicios.



Escanee el código QR para ver los términos y las condiciones (o visite www.homewarrantyinc.com)

Plan para la Protección de Vivienda Inscripción



Los precios son válidos hasta el 31/12/2023. Después de tal fecha, llame o verifique los precios en línea en www.homewarrantyinc.com. Para conocer los precios y términos para las unidades múltiples, llame gratis al (877) 977-4949.

Elija la Cobertura

OJO: Tanto la cobertura **opcional** del **Vendedor** y la cobertura **estándar** de precio base del **Comprador** incluye 2 unidades de calefacción y 2 unidades de aire acondicionado o 2 bombas de calor. Los "extras" solo se necesitan si usted cuenta con más de 2 unidades que requieren cobertura.

Información de la Propiedad Cubierta

Dirección de la propiedad cubierta _____
Ciudad / Estado / Código Postal _____
Fecha de venta _____ Número de acuerdo (nosotros lo proporcionamos) _____
Agente que incluyó la garantía con la venta de casa:
 Asesor del vendido Asesor del comprador Ninguno (venta directa)

Información del Comprador

Nombre _____
Teléfono primario _____ Correo electrónico _____
Empresa inmobiliaria _____
Asesor de ventas _____ Teléfono _____
Email del asesor _____

Información del Vendedor

Nombre _____
Dirección nueva del vendedor _____
Ciudad / Estado / Código Postal _____
Teléfono primario _____ Correo electrónico _____
Empresa inmobiliaria _____
Asesor de ventas _____ Teléfono _____
Correo electrónico del asesor _____

Empresa Que Tramitó la Venta (solo si se requiere factura)

Nombre de la empresa que tramitó la venta _____
Correo electrónico _____ Fax de la empresa _____

Formulario de Conformidad y Conocimiento

(elija una y firma)

ACEPTAR cobertura de garantía

Me han ofrecido un Plan Para la Protección de Vivienda para mi casa de Home Warranty of the Midwest, Inc. y acepto los términos y condiciones. La compra de esta cobertura no es obligatoria y he recibido una copia del folleto del Plan Para la Protección de Vivienda del agente y he bajado una copia de www.homewarrantyinc.com.

Se debe el deducible de \$100 por incidente a la hora de que se realice el servicio.

Firma _____

Firma _____

DECLINAR la cobertura de garantía

Me han ofrecido un Plan Para la Protección de Vivienda para mi casa de Home Warranty of the Midwest, Inc. y declino los beneficios de esta garantía. La compra de esta cobertura no es obligatoria. Acepto eximir de responsabilidad al corredor y agente de bienes raíces en caso de una falla mecánica posterior, que de otro modo habría estado cubierta por el plan de garantía. Entiendo que puedo comprar esta cobertura independientemente de una transacción de bienes raíces en cualquier momento.

Fecha _____

Fecha _____

Cobertura para vendedor 6 Meses GRATIS (para el listado)

Opciones para el Vendedor (las tarifas se deben a la hora de inscripción de garantía)

Calefacción, Aire Acondicionado, Calentador de Agua del Vendedor **GRATIS**

(tras una inspección satisfactoria por parte de un técnico profesional de calefacción y aire acondicionado)

Calefacción, Aire Acondicionado y Calentador de Agua del Vendedor (Pagado por Adelantado) **\$75**
(no se requiere una inspección)

Unidad de calefacción adicional x \$50/c/u \$ _____

Unidad de aire acondicionado adicional x \$50/c/u \$ _____

Calentador de agua adicional x \$50/c/u \$ _____

Cobertura de comprador (venta) precio base \$575

Opciones para el comprador

***¡NUEVA!* 360 Home Connect Asistencia de Mudanza/Servicios** ... **GRATIS**

Suavizador de agua \$30

Tina de hidromasaje \$60

Bomba de sumidero \$75

Cobertura Mayor para el Comprador \$75

***¡NUEVA!* SurgeShield®** (solo los sistemas mecánicos y electrodomésticos) ... \$84

***¡NUEVA!* SurgeShield® Plus** (agrega los aparatos electrónicos) \$144

Bomba de pozo \$85

HVAC Plus Mejorado \$100

***¡NUEVA!* Fuga de Techo Limitada** \$100

***¡NUEVA!* Fuga de Losa Limitada** \$100

Alberca \$200

Spa \$200

Alberca/spa con equipo compartido \$200

Coberturas adicionales para el comprador

Bomba de calor adicional x \$120/c/u \$ _____

Unidad de calefacción adicional x \$60/c/u \$ _____

Unidad de aire acondicionado adicional x \$60/c/u \$ _____

Calentador de agua adicional x \$50/c/u \$ _____

Aparatos adicionales x \$30/c/u \$ _____

Enumere Otras Coberturas Extras para el Comprador _____

Cobertura para CONSTRUCCIÓN NUEVA

Años 1-4 \$800

Años 2-4 \$650

Opciones de Construcción Nueva y Extras

Indique todas las opciones / coberturas extras deseados en la sección "Comprador" anterior, luego recuerde multiplicarlos por la cantidad de años de cobertura que usted necesita.

Subtotal: \$ _____

Subtotal multiannual (_____ Años x Subtotal): \$ _____

Impuestos sobre la venta (solamente AR, AZ, CT, HI, NC, NJ, NM, SD, WV): \$ _____

Llame o regístrese en línea para conocer los impuestos sobre la venta actualizados

MENOS \$20 Descuento para Militares en Servicio Activo \$ _____
(Si se aplica)

Total: \$